

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار

شماره ثبت: ۳۷۹۶۸

شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۶۳۸۹۹۶

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

شماره: ۳۳۳۴/ص.پ/۱۴۰۲

پیوست: دارد

جناب آقای ایرانشاهی

ریاست محترم مرکز نظارت بر صندوق های سرمایه گذاری سبا

موضوع: دعوت به مجمع مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ صندوق سرمایه گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار

با سلام و تحیات؛

احتراما، بدینوسیله از نماینده تام الاختیار آن سازمان محترم برای حضور در مجمع صندوق سرمایه گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار با دستور جلسه ذیل دعوت به عمل می آید. (به پیوست آگهی روزنامه تقدیم می گردد).

دستور جلسه:

- تصمیم گیری در خصوص اصلاح بند ۸-۳ امیدنامه (هزینه های صندوق)
 - سایر مواردی که اخذ تصمیم در مورد آنها در صلاحیت مجمع صندوق است
- زمان برگزاری مجمع صندوق:

یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ ساعت ۱۲:۰۰

آدرس: میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیخ بهایی شمالی، کوچه سلمان، پلاک ۹، طبقه سوم

با تشکر

مدیر صندوق

رونوشت:

- جناب آقای پرویزی نژاد، ریاست محترم اداره امور صندوق های سرمایه گذاری سبا برای استحضار و معرفی نماینده
- جناب آقای کارگذار، سرپرست محترم اداره بازرسی صندوق های سرمایه گذاری سبا برای استحضار و معرفی نماینده
- جناب آقای تقی پور، مدیرعامل محترم شرکت تأمین سرمایه لوتوس، ضامن نقدشوندگی صندوق برای استحضار و معرفی نماینده
- جناب آقای نیکبخت شیبانی مدیرعامل مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت کارای پارس، متولی محترم صندوق برای استحضار و معرفی نماینده
- جناب آقای بختیاری مدیرعامل مؤسسه حسابرسی آزموده کاران، حسابرس محترم صندوق برای استحضار و معرفی نماینده
- جناب آقای وفای زنجانی، مدیرعامل محترم کارگزاری دنیای خبره، دارنده واحد های ممتاز برای استحضار و معرفی نماینده
- جناب آقای قلی پور خانقاه، مدیرعامل محترم سبدگردان الماس، دارنده واحد های ممتاز برای استحضار و معرفی نماینده

نشانی: تهران، ابتدای خیابان شیخ بهایی شمالی، کوچه سلمان، پلاک ۹، طبقه ۳

شماره تماس: ۵۸۶۷۴۰۰۰ فکس: ۸۸۲۱۷۵۸۶

www.almaspaidarfund.com

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری افزایش قیمت طبیعی است

جبران خسارت رانندگان اتوبوس بر عهده مردم با افزایش نرخ بلیت!

اتوبوس‌ها قطعاً نمی‌توانند یک مسیر خالی از مسافر را طی کنند زیرا؛ دچار زیان ۵۰ درصدی خواهند شد و تا به امروز نرخ مصوبی برای قیمت بلیت‌های اتوبوس تعیین نشده است.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری کشور گفت: بازه اربعین اتوبوس‌ها یکسر خالی از مبدا به سمت مقصد بازمی‌گردند که افزایش نرخ بلیت اتوبوس‌ها برای جبران خسارت رانندگان عادی است. احمدرضا عامری، در گفت‌وگو با مهر، با اشاره به افزایش عادی قیمت بلیت‌های حمل و نقل جاده‌ای در ایام اربعین؛ گفت: پیش از شروع اربعین ناوگان‌های حمل و نقل اتوبوس با سبلی از مسافران به سمت مناطق مرزی عراق مواجه است که اتوبوس از مبدا به سمت مقصد با ظرفیت تکمیل حرکت می‌کند اما در مسیر برگشت از طرف مرزها به سمت تریمینال‌های مربوطه خالی بازمی‌گرزند.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری کشور در ادامه تصریح کرد: اگر اتوبوس‌ها بخواهند از سمت مرزها مجدداً با ظرفیت تکمیل از مسافرین بازگردند باید چند شبانه روز در مرزهای عراق مستقر شوند که رانندگان همچنین کاری قطعاً نخواهند کرد و برای جبران مسیر یک طرفه باید قیمت بلیت‌ها در حد نرمال جبران خسارت افزایش یابد که این موضوع تعجب‌انگیزی در ایام اربعین نیست.

قیمت دستوری اجاره‌بها رعایت نمی‌شود!

آنچه که فعالان کف بازار و مشاوران املاک می‌گویند در تمام سال‌های اعمال مقررات قیمت‌گذاری دستوری بازار اجاره، این اعداد در بیشتر شهرها به ویژه تهران به اجرا نرسیده و رعایت نشده است. به گزارش ایثنا، مرداد از نیمه گذشت و به اوج نقل و انتقالات مسکن استیجاری و جابه‌جایی مستاجران رسیدیم، هر چند قرار بود طبق رسم سه سال گذشته سقف تعیین شده دولت برای افزایش اجاره‌بها رعایت شود اما در برخی از مناطق اعداد رهن و اجاره بسیار پرواز به عتبات اعزام کنیم.

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) با بیان اینکه امکان پارک رایگان ۶ هزار دستگاه خودرو زوار اربعین در پارکینگ فرودگاه امام فراهم شده است، گفت: با توجه به محدودیت ساعات پروازی بوئینگ MD به دلیل گرما، چندین فروند ایرباس ۳۴۰ به ناوگان هوایی پروازهای اربعین افزوده می‌شود.

به گزارش فارس، سعید چلندری درباره پروازهای اربعین از فرودگاه امام خمینی (ره) اظهار داشت: سال گذشته ۱۹۳ هزار زائر با حدود یک‌هزار و ۴۵۰ پرواز در ایام اربعین عازم نجف و بغداد شدند و امسال نیز آمادگی داریم تا ۲۵۰ هزار زائر را با حدود دو هزار پرواز به عتبات اعزام کنیم.

وی گفت: همان‌طور که از قبل اعلام شد قیمت بلیت پروازهای اربعین از تهران و سایر شهرها به صورت رفت و برگشت مبلغ ۸ میلیون تومان و از مشهد به دلیل بُعد مسافت، ۹٫۵ میلیون تومان (رفت و برگشت) تعیین شده است.

طبق آخرین آمار، متاهل‌های ساکن تهران برای دریافت تسهیلات مسکن باید بیش از ۱۷۲ میلیون تومان پرداخت کنند.

به گزارش ایسنا، هر برگ اوراق وام مسکن (تسه) در شهریور سال ۱۴۰۰ با قیمت ۸۸ هزار و ۱۰۰ تومان داد و ستد می‌شود. این اوراق در ماه مهر سال ۱۴۰۰ معادل ۸۸ هزار و ۹۰۰ تومان، در آبان ماه سال ۱۴۰۰ معادل ۸۹ هزار و ۸۰۰ تومان و در آذر نیز ۸۹ هزار و ۶۰۰ تومان قیمت دارد. اوراق تسهیلات مسکن در دی و بهمن سال ۱۴۰۰ نیز با قیمت‌های ۸۹ هزار و ۳۰۰ و ۸۹ هزار و ۵۰۰ تومان معامله می‌شود. این اوراق در سال‌های ۱۴۰۱ معادل ۸۹ هزار و ۷۰۰ و سال ۱۴۰۲ معادل ۸۹ هزار و ۹۰۰ تومان قیمت داشته که این گزارش بر اساس قیمت سال ۱۴۰۲ نوشته شده است.

آکهی دعوت از دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به تشکیل مجمع صندوق سرمایه گذاری مشترک گنجینه ارمغان الماس به شماره ثبت ۳۹۹۶۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۲۴۷۰۰
بدین وسیله از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز، وکیل، قائم مقام قانونی ایشان و همچنین نماینده و یا نمایندگان اشخاص حقوقی صندوق سرمایه‌گذاری مشترک گنجینه ارمغان الماس دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع صندوق که در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ رأس ساعت ۱۵:۰۰ در افتانگه قانونی صندوق واقع در تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیخ بهایی شمالی، کوچه سلمان، پلاک ۹، طبقه سوم برگزار خواهد شد حضور به هم رسانند. مختور جلسه، تصمیم گیری در خصوص اصلاح بند۳-۱ امیدنامه (هزینه‌های صندوق) * سایر مواردی که اخذ تصمیم در صلاحیت مجمع صندوق است.
مدیر صندوق سرمایه گذاری مشترک گنجینه ارمغان الماس

آکهی دعوت از دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به تشکیل مجمع صندوق سرمایه گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار به شماره ثبت ۳۷۹۶۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۳۸۹۶
بدین وسیله از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز، وکیل، قائم مقام قانونی ایشان و همچنین نماینده و یا نمایندگان اشخاص حقوقی صندوق سرمایه‌گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع صندوق که در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ رأس ساعت ۱۵:۰۰ در افتانگه قانونی صندوق واقع در تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیخ بهایی شمالی، کوچه سلمان، پلاک ۹، طبقه سوم برگزار خواهد شد حضور به هم رسانند. مختور جلسه، تصمیم گیری در خصوص اصلاح بند۳-۱ امیدنامه (هزینه‌های صندوق) * سایر مواردی که اخذ تصمیم در مورد آنها در صلاحیت مجمع صندوق است.
مدیر صندوق سرمایه گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار

بیشتر از ۲۵ درصد کلانشهرها است.

مسئله اساسی در رعایت اعداد ۲۵ درصدی و ۲۰ درصدی افزایش مجاز قیمت اجاره در کلانشهرها و شهرهای کوچک این است که در قراردادهای جدید، مبنای رقم اجاره و رهن چه عددی باشد که طبق آن قیمت دستوری رعایت شود؟ البته این مشکل در قراردادهای تمدیدی وجود ندارد اما بخش قابل توجهی از قراردادها که تمدیدی نیستند با این مشکل مواجه می‌شوند.

هفته گذشته مشاور وزیر راه و شهرسازی در این باره گفت که دولت راهکاری برای آن دیده که باید به تصویب مجلس برسد که آن هم تنظیم بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها است که براساس آن قیمت پایه توسط دولت کشف و اعلام می‌شود و مردم باید آن را رعایت کنند. طبق گفته جواد سادات؛اگر سامانه کشف قیمت راهاندازی شود و به‌اجرا برسد این مشکل

ایرباس ۳۴۰ به ناوگان هوایی پروازهای اربعین افزوده می‌شود

مسافران هوایی اربعین بلیت دو طرفه بگیرند



نجف استقرار یابند که چنانچه مسافران با مشکلاتی مواجه شوند، بتوانند اقدام به صدور بلیت کنند اما به زائران توصیه می‌شود از داخل کشور و قبل از سفر بلیت خود را تهیه کنند.

وی تاکید کرد: سال ۱۴۰۰ تداخل مسافران پروازهای زیارتی و سایر پروازها موجب بروز تنش‌هایی شد و به همین دلیل تریمینال سلام را راهاندازی و به عنوان تریمینال زیارتی ثبت کردیم و به دنبال ثبت این تریمینال به عنوان الگوی تریمینال زیارتی در کشورهای اسلامی هستیم.

◆ عرضه بلیت پروازهای اربعین فقط از طریق پایگاه اینترنتی شرکت‌های هواپیمایی

چلندری تأکید کرد:بلیت پروازهای اربعین فقطاز طریق پایگاه‌اینترنتی شرکت‌های‌هواپیمایی به‌فروش می‌رسد. مسافران هوایی اربعین حتماً بلیت دو طرفه بگیرند

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) ادامه داد: ممکن است برخی مسافران بلیت یک طرفه تهیه کرده باشند که به همین دلیل با هماهنگی‌های صورت گرفته قرار شد تعدادی دفاتر و نمایندگان شرکت‌های هواپیمایی در بیرون فرودگاه (ره) ایجاد شود تا مسکن تهران می‌توانند تا ۵۶۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۱۶۰ میلیون تومان وام جعاله می‌شود؛ لذا برای دریافت ۴۰۰ میلیون تومان وام باید ۸۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه این تعداد با اوراق ۸۰۰ هزار و ۹۰۰ تومانی، ۷۱ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان می‌شود.

همچنین با در نظر گرفتن ۱۶۰ میلیون تومان وام جعاله که برای آن باید ۳۲۰ ورق به مبلغ ۲۸ میلیون و ۷۶۸ هزار تومان خریداری کنند، مجموع هزینه خرید اوراق به ۱۰۰ میلیون و ۶۸۸ هزار تومان می‌رسد. زوج‌های تهرانی نیز بر همین اساس می‌توانند تا سقف ۹۶۰ میلیون تومان شامل ۸۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن برای هر نفر و ۱۶۰



– ایلام به طرز عجیبی یک شبه از ۱۸۰ به ۶۵۰ هزار تومان افزایش قیمت داشته است. بر اساس نظریه برخی از مسئولین مربوطه قیمت بلیت اتوبوس در ایام اربعین برای مقاصد شهرهای مرزی با عراق باید دو برابر قیمت روزهای عادی افزایش یابد و این افزایش قیمت طبیعی است؛ در بازه زمانی ویژه اربعین حسینی اتوبوس‌ها یکسر خالی از مقاصد شهرهای مرزی با عراق بر می‌گردند. در زمان رفت زائران، اتوبوس‌ها خالی

برطرف خواهد شد و علاوه بر آن نیز، مردم برای اجاره و مالیات متعلق به هر منطقه مبنای مناسبی خواهند داشت. گویا پیش از این هم ارقامی از سوی سازمان امور مالیاتی برای هر منطقه‌ای به صورت بلوک بندی اعلام می‌شده که البته کاربرد آن برای تعیین مالیات بوده و حالا قرار بر این است که این عدد به صورت دقیق تر محاسبه و اعلام شود اما مهمترین عامل رعایت این اعداد و ارقام رفتار مردم است که این اعداد را به عرف برسانند و زیر بار قیمت سازی برخی از مشاوران املاک و دلالتا بازار مسکن نشوند. به هر حال آنچه که فعالان کف بازار و مشاوران املاک می‌گویند در تمام سالهای اعمال مقررات قیمت‌گذاری قیمت دستوری بازار اجاره، این اعداد در بیشتر شهرها به ویژه تهران به اجرا نرسیده و رعایت نشده است.

◆ امکان پارک رایگان ۶ هزار دستگاه خودرو زوار در پارکینگ فرودگاه امام

چلندری بیان کرد: امسال ۲۰ موبک در داخل تریمینال و یک فضای عمومی نیز در بیرون تریمینال در حال راهاندازی است، ضمن اینکه ظرفیت پارک ۶ هزار خودرو زائر به صورت رایگان نیز فراهم شده است.

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) اظهار داشت: برای ایام اربعین امسال چهار دستگاه اتوبوس در نظر گرفته‌ایم که به صورت رایگان مسافران را تا میدان آزادی جابه‌جا می‌کنند.

◆ چندین فروند ایرباس ۳۴۰ به ناوگان هوایی پروازهای اربعین اضافه می‌شود

وی در پاسخ به این سوال که کاهش ساعت پروازی هواپیماهای بوئینگ MD به دلیل گرما، چه تأثیری در پروازهای اربعین خواهد داشت؟ گفت: با توجه به شرایط آب و هوایی و شرایط شرکت‌های هواپیمایی، محدودیت پروازی خاصی برای این مدل هواپیمای ایجاد می‌شود یعنی تعداد کمتری مسافرگیری صورت می‌گیرد و چون فرودگاه نجف نمی‌تواند هواپیماهای پهن پیکر را بپذیرد بر اساس پیش‌بینی‌های صورت گرفته چندین فروند ایرباس ۳۴۰ به ناوگان هوایی پروازهای اربعین اضافه می‌شود.

متاهل‌های تهرانی برای دریافت تسهیلات ۱۷۲ میلیون تومان پرداخت می‌کنند

میلیون تومان وام جعاله دریافت کنند؛ بنابراین زوجین باید ۱۶۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه آن ۱۴۳ میلیون و ۸۴۰ هزار تومان می‌شود که همراه با هزینه ۲۸ میلیون و ۷۶۸ هزار تومانی وام جعاله که برای آن باید ۳۲۰ ورق تسهیلات مسکن خریداری کنند، در مجموع باید ۱۷۲ میلیون و ۶۰۸ هزار تومان پرداخت کنند.

◆ شهرهای بالای ۲۰۰ هزار جمعیت

سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر برای مجردها به ۳۲۰ و برای زوجین به ۶۴۰ میلیون تومان رسیده است. با توجه به اینکه مجردها باید ۶۴۰ و متاهل‌های ساکن این شهرها نیز باید ۱۲۸۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند، مجردها باید ۵۷ میلیون و ۵۳۶ و متاهل‌ها نیز ۱۱۵ میلیون و ۷۲ هزار تومان پرداخت کنند.

آکهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۲/۲۹ نوبت اول	امور
شرکت توزیع نیروی برق اهواز در نظر دارد خرید،نصب و راه اندازی بوم جرفقیلیل مورد نیاز خود را به شرح اسناد از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. – میزان ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۲/۸۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد، که بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر، چک تضمین شده بانکی، بلوکه از مطالبات و یا وجه نقد به حساب بانک تجارت شعبه شهید چمران به شماره ۱۰۲۸۰۴۰۴۰۲۰۰ بنام شرکت توزیع نیروی برق اهواز به مناقصه گزار تسلیم گردد. – زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ درج آخرین آکهی بمدت ۵ روز به آدرسهای زیر مراجعه نمایند؛ www.AEPDCO.IR www.TAVANIR.ORG.IR www.lets.mporg.ir www.setadiran.ir – پایگاه اینترنتی تواتیر؛ – پایگاه اینترنتی ملی اطلاع رسانی مناقصات – سامانه تدارکات الکترونیکی دولت – تلفن تماس: ۰۶۱۳۴۴۹۰۷۰۰ – آخرین مهلت بارگذاری و ارسال اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۸ – بازگشایی: رأس ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۸ می باشد. – کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت، تحویل اسناد تا مبادله قرارداد با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (بسته آدرس www.setadiran.ir) امکان پذیر خواهد بود. –ارسال فیزیکی پاکت ضمانتنامه (الف) تا تاریخ ۱۴۰۲/۶/۸ به دبیرخانه مرکزی شرکت (به آدرس: اهواز – بلوار پاسداران جنب شهرک صنعتی تسلیم گردد) الزامی است. – به پیشنهادهای فاقد سپرده و امضا، مشروط و مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از انقضا، مدت مقر واصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. – هزینه آکهی مناقصه به عهده برنده مناقصه است. – سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است. – هزینه های مربوط به شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت بر عهده مناقصه گران می باشد.	
امور تدارکات	

۳۰ کیلومتر از محور نائین – طبس در درست اجرا است

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: ۳۰ کیلومتر از محور نائین– انارک– خور– طبس حد فاصل مشجری تا سه راهی چوپانان در دست اجرا است. به گزارش مهر، بهزاد شاهشوندی با اشاره به اینکه محور نائین– انارک– خور– طبس ۲۵۳ کیلومتر بوده که ۱۴۳ کیلومتر از آن به صورت بزرگراهی احداث و بهره برداری شده است، اظهار داشت: ۳۰ کیلومتر دیگر این محور نیز طی یک قرارداد به ارزش یکهزار و ۴۰۰ میلیارد ریال حد فاصل مشجری تا سه راهی چوپانان در دست اجرا بوده و مابقی مسیر نیز در دست مطالعه است.

وی همچنین به پروژه کنار گذر آران و بیدگل و کمربندی کاشان اشاره کرد و گفت: این طرح به صورت مشترک به طول ۷۱ کیلومتر و شامل ۴۳ کیلومتر کنار گذر آران و بیدگل و ۲۸ کیلومتر کمربندی کاشان است که تاکنون روکش آسفالت ۳۰ کیلومتر کنار گذر آران و بیدگل انجام و بهره برداری شده است.

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان خاطرنشان کرد: سه کیلومتر از کمربندی کاشان نیز روکش لایه اول آن انجام شده است و مابقی مسیر نیاز به آزاد سازی دارد؛ البته در همین راستا هم اکنون چهار دهانه تقاطع غیر همسطح زیر گذر کمربندی کاشان با محور نوش آباد اکنون در دست اجرا است.

به گفته وی همچنین ساخت ۹ کیلومتر از محور ابوزیل آباد – کاشان – فخره در شمال استان اصفهان در حال انجام است.

از سرگیری قطارهای ترکیبی تهران – کربلا

مدیرعامل شرکت راه‌آهن از راه‌اندازی مجدد قطار ترکیبی تهران در هفته‌های آتی خبر داد.

به گزارش ایسنا، سید میعاد صالحی در اینستاکرام نوشت: در جلساتی مفصل و فشرده با مدیر عامل و همچنین مدیران ارشد راه‌آهن دولتی عراق، علاوه بر بررسی روند اقدامات مربوط به پروژه شلمچه – بصره و پیگیری تسریع آن، نفاغم شد که به منظور خدمت‌رسانی به زائرین اباعدهالله الحسین علیه السلام قطار ترکیبی تهران کربلا طی هفته‌های آتی راه‌اندازی شده و ظرفیت آن نیز به دو زوج سیر در هفته افزایش یابد.

معاون وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: همچنین با توجه به تمهیدات انجام گرفته و استقبال مردم عزیز، ان شاءالله سیر این قطار برای کل ایام سال برقرار خواهد بود.

قطار ترکیبی از تهران به کربلا از سال گذشته هم وجود داشته؛ به این ترتیب که مسافران با قطار تا شلمچه روند و از آنجا یک مسیر ۳۰ کیلومتری را با اتوبوس تا بصره رفته و از بصره هم با قطار به کربلا می‌روند. البته تلاش‌هایی برای راه‌اندازی قطار مستقیم شلمچه – بصره در حال انجام است که به گنجه مسئولان، ساخت آن حداقل ۱۸ ماه زمان می‌برد اما در صورت راه‌اندازی، سفر مستقیم ریلی از ایران به عراق آسان‌تر خواهد شد.

آکهی دعوت سهامداران ممتاز به مجمع تغییر رگن صندوق سرمایه گذاری مشترک صباى هدف به شماره ثبت ۳۸۷۲۰ و شناسه ملی۱۴۰۰۵۸۷۴۳۸۵
از کلیه دارندگان سهام ممتاز صندوق سرمایه‌گذاری مشترک صباى هدف دعوت می‌شود که در مجمع عمومی روز۱۳/۰۵/۱۴۰۲ رأس ساعت ۱۵:۰۰ درمحصل دفترصندوق به آدرس تهران، خیابان شهید بهشتی پلاک۴۳۴، ساختمان پارسه، طبقه چهارم واحد۱۵ کدپستی۱۵۸۶۷۶۴۶۹، شرکت نمایند. دستور جلسه؛ ۱- انتخاب حسابرس ۲- انتخاب متولی ۳- سایر موارد
مدیر صندوق سرمایه گذاری مشترک صباى هدف شرکت سیدگران هدف

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای رای شماره ۵۳۴/۱۴۰۰۵۰۳۱۰۰۱۴۰۲۶/۳۱۰۰۱۴۰۲۶/۲۴ – هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به‌کلیسه‌برونده‌شماره ۳۳۳/۱۴۰۰۵۰۳۱۰۰۱۴۰۲۶/۳۱۰۰۱۴۰۲۶/۲۴ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه و بالعمارض متقاضی مهدی افشاری جویباری فرزند مقیم نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای ادحاتی بم ساحت ۱۳۶/۵۰ مترمربع واقع در جویبار باقیان محله میدان طالقانی‌فلسطینی از پلاک فرعی از ۱۰ اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از یوسف صفری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آکهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آکهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ و ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ شناسه آکهی: ۱۵۴۴۳۳۸۰

سقا قاسمی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار شهر سرکان

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای رای شماره ۵۳۴/۱۴۰۰۵۰۳۱۰۰۱۴۰۲۶/۳۱۰۰۱۴۰۲۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ هیات قانون تعیین تکلیف. موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بالعمارض متقاضی آقای / خانم یاسر محمدی فرزند اکبر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای ادحاتی به مساحت ۲۵۳/۲۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۵۳۸۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه‌آهودشت بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / خانم عیسی محمدی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آکهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آکهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ و ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ شناسه آکهی ۱۵۴۵۶۴۹۰

عین ... تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان